

ZMLUVA O DIELO č. 14/2015

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
medzi zmluvnými stranami

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ	:	Arcus Signum, s.r.o.
Sídlo	:	Cíferská 43/4854 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
Zapísaná	:	OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka číslo: 11999/T
Štatutárny orgán	:	Ing. Juraj Bohunický, konateľ spoločnosti
IČO	:	36236896
DIČ	:	2020165180
IČ DPH	:	SK2020165180
Číslo telefónu	:	+421 905 337549, +421 33 53 50 541
E mail	:	arcussignum@gmail.com
Bankové spojenie	:	Tatra banka a.s., pobočka Trnava
Číslo účtu	:	2622824345/1100

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ	:	Dom tretieho veku
Sídlo	:	Poloreckého 2, 851 04 Bratislava - Petržalka
Štatutárny orgán	:	PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH, riaditeľka
IČO	:	30842344
DIČ	:	2020914280
IČ DPH:	:	Nie je platcom DPH
Číslo telefónu	:	+421 2 62 31 00 65
E mail	:	riaditel@dtv.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo – „OPRAVA KÚPEĽNÍ“ podľa pokynov a požiadaviek Objednávateľa a záväzok Objednávateľa zaplatiť cenu za jeho vykonanie podľa čl. IV tejto Zmluvy (ďalej len „Predmet zmluvy“). Cenová špecifikácia a špecifikácia prác a dodávok zo dňa 19.02.2015 je obsiahnutá v prílohe č. 1 k tejto Zmluve.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Predmet zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť so všetkou odbornou starostlivosťou pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených touto Zmluvou. Zhotoviteľ prehlasuje, že zhotovený Predmet zmluvy bude mať technické ukazovatele podľa platných noriem STN, a to najmä STN 73 2902, STN 730540-2 a vykonané práce a dodávky na stavbe dohodnuté v tejto Zmluve budú zrealizované v stanovenom čase, rozsahu a kvalite.

Z hotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať všetky stavebné práce a dodávky tak, aby zhotovený Predmet zmluvy bol v súlade s technickými normami (STN), kvalitatívnymi normami a požiadavkami platnými v SR. Stavebné konštrukcie realizované Zhotoviteľom musia byť vyhotovené v zmysle technologických predpisov a nariadení výrobcov jednotlivých stavebných materiálov.

Článok III. DOBA PLNENIA A MIESTO PLNENIA

- 3.1. Miestom plnenia je sídlo Objednávateľa. Doba plnenia bola Zmluvnými stranami dohodnutá na obdobie od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska, t.j. od 27.7.2015 do 26.8.2015 (ďalej len „**Doba plnenia**“) s tým, že doba realizácie nepresiahne 30 kalendárnych dní. V prípade, že Doba plnenia prekročí 30 kalendárnych dní z dôvodov výlučne na strane Zhotoviteľa, náklady s tým spojené znáša v plnej výške Zhotoviteľ. Zmluvné strany sa dohodli, že dni ktoré určí stavebný dozor ako dni, počas ktorých nie je možné zhotovovať Predmet zmluvy z akýchkoľvek dôvodov, sa nebudú započítavať do Doby plnenia. Do Doby plnenia sa nezapočítavajú nedele a dni, na ktoré pripadnú štátne sviatky a dni pracovného pokoja.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne a súčasne telefonicky informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie Predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania plnenia v dohodnutom termíne a všetky skutočnosti uviesť do stavebného denníka. Omeškanie subdodávateľov Zhotoviteľa pre zhotovenie Predmetu zmluvy nezakladá dôvod na zmenu termínu zhotovenia Predmetu zmluvy.
- 3.3. Ak Zhotoviteľ dokončí Predmet zmluvy pred uplynutím dohodnutej Doby plnenia a v súlade s dohodnutými podmienkami stanovené v tejto Zmluve, je Objednávateľ povinný Predmet zmluvy prevziať.

Článok IV. CENA ZA PREDMET ZMLUVY

- 4.1. Cena za Predmet zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:
Celková cena bez DPH: **13.890,98 EUR** (slovom: trinásťtisícosemstodeväťdesiat eur deväťdesiatosem eurocentov),
DPH 20%: **2.778,20 EUR** (slovom: dvetisícšesťdesiatosem eur dvadsať eurocentov),
Celková cena s DPH: **16.669,18 EUR** (slovom: šestnásťtisícšesťstošesťdesiatdeväť eur osemnásť eurocentov) (ďalej len „**Cena**“).
Cena bola vypočítaná podľa predloženého výkazu výmer Objednávateľom a skutočných výmer, ktoré si Zhotoviteľ osobne preveril u Objednávateľa. Uvedená Cena je stanovená ako cena s DPH, pevná, konečná a maximálna, ktorú nie je možné v priebehu zhotovenia Predmetu zmluvy prekročiť. Zhotoviteľ výslovne potvrdzuje, že Cena dohodnutá v tejto Zmluve zahŕňa akékoľvek a všetky priame a nepriame náklady Zhotoviteľa na zhotovenie Predmetu zmluvy podľa tejto Zmluvy. Práce ktoré v priebehu realizácie Predmetu zmluvy nebudú realizované, ale boli súčasťou Ceny a cenovej špecifikácie, Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať a Objednávateľ nie je povinný zaplatiť.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Všetky úhrady za Predmet zmluvy budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe daňového dokladu faktúry vystavenej Zhotoviteľom.
- 5.2. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi zálohovú platbu. Zhotoviteľ vystaví faktúru po riadnom splnení predmetu Zmluvy, t. j. po dokončení Predmetu zmluvy v súlade s touto Zmluvou, po jeho odovzdaní a podpísaní preberacieho protokolu zo strany Objednávateľa.

- 5.3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude „Súpis skutočne vykonaných prác“ spracovaný na základe skutočne odovzdaných a prevzatých prác a dodávok, potvrdených Objednávateľom alebo jeho povereným zástupcom.
- 5.4. Splatnosť každej faktúry Zhotoviteľa je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 5.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, ku ktorej bude pripojený Objednávateľom odsúhlasený súpis skutočne odovzdaných a prevzatých prác a dodávok, vrátane registračného čísla tejto Zmluvy.
- 5.6 V prípade, že predložená faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom odseku, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi, pričom v takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti nesprávnej, resp. neúplnej faktúry a Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.

Článok VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy riadnym zhotovením Predmetu zmluvy, jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím zo strany Objednávateľa, t. j. Predmet zmluvy pri odovzdaní a preberaní nebude mať žiadne vady ani nedorobky. Odovzdanie a prevzatie Predmetu zmluvy sa uskutoční podpísaním „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ oprávnenými alebo poverenými zástupcami Zmluvných strán.
- 6.2. „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“ obsahuje okrem základných údajov aj:
- zhodnotenie kvality preberaného diela,
 - súpis väd a nedorobkov a dátum ich odstránenia. Po ich odstránení bude spísaný záznam o ich odstránení,
 - konštatovanie Objednávateľa, že Predmet zmluvy k určitému dňu preberá, alebo dôvody pre ktoré dielo nepreberá,
 - podpisy oprávnených alebo poverených zástupcov Zmluvných strán,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Predmetu zmluvy začína plynúť záručná doba a dĺžka jej trvania podľa tejto Zmluvy.
- 6.3. K odovzdaniu Predmetu zmluvy pripraví Zhotoviteľ nasledovné doklady, ktoré predloží Objednávateľovi najneskôr 3 dni pred plánovaným termínom začatia preberacieho konania:
- a) 1x doklady osvedčujúce kvalitu zabudovaných materiálov, polotovarov, strojov a zariadení (certifikáty, atesty a pod.) ak budú potrebné,
 - b) 1x protokoly o vykonaných skúškach ak budú potrebné,
 - c) 1x kópiu stavebného denníka,
 - d) 1x iné doklady vyžadované orgánmi štátnej správy, ak budú potrebné,
- 6.4. Osoby oprávnené alebo poverené k odovzdaniu a prevzatiu diela:
- | | |
|--------------------|--|
| za Objednávateľa: | PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH, riaditeľka |
| za stavebný dozor: | Ing. Štefan Páchnik |
| za Zhotoviteľa: | Ing. Juraj Bohunický, konateľ spoločnosti |

Článok VII. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a disciplínu na mieste plnenia počas Doby plnenia a za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Uloženie odpadu zabezpečí Zhotoviteľ, o čom predloží príslušné doklady pri odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy; v prípade nebezpečného odpadu dokladom o jeho likvidácii v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 7.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príslušných komunikáciách čistotu a poriadok.
- 7.4. Pri zhotovení Predmetu zmluvy Zhotoviteľ zodpovedá za:
- dodržiavanie platných predpisov BOZP a PO vlastnými zamestnancami, poverenými 3. osobami alebo subdodávateľmi, vykonanie organizačných alebo technických opatrení BOZP a PO k ochrane osôb zdržiavajúcich sa na stavenisku,
 - označenie nebezpečných častí priestoru a zabezpečenie zdrojov ohrozenia,
 - udržiavanie poriadku na stavenisku počas celého obdobia realizácie Predmetu zmluvy,
 - technický stav a bezpečné používanie technických zariadení pri výkone pracovných činností.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ si Zhotoviteľ povinnosti uvedené v predchádzajúcej vete nesplní ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom Objednávateľa, vykoná ich Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad a je povinný odstraňovať nečistoty z komunikácií vzniknuté jeho činnosťou alebo činnosťou osôb, ktoré používa na realizáciu Predmetu zmluvy.
- 7.6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., vyhlášky č. 395/2006 Z. Zhotoviteľ je oprávnený použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.7. Za škody spôsobené na Predmete zmluvy Zhotoviteľom, zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach stavby a pozemkoch Objednávateľa, ktoré vykonáva Zhotoviteľ svojimi zamestnancami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii Predmetu zmluvy jeho zamestnancami odstráni tak, že uvedie poškodenú časť alebo celý Predmet zmluvy do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Ak Zhotoviteľ v primeranom čase, najviac však do 30 dní od vzniku škodovej udalosti, neodstráni škody ktoré spôsobil, je Objednávateľ oprávnený jednostranne si odpočítať náhradu škody zo sumy fakturovanej Zhotoviteľom.
- 7.10. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať činnosť Zhotoviteľa pri zhotovovaní Predmetu zmluvy podľa tejto Zmluvy a dávať Zhotoviteľovi pokyny a usmernenia.

Článok VIII.

ZÁRUČNÁ DOBA, VADY DIELA A ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Záručná doba na Predmet zmluvy plyní odo dňa podpisu „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ a je nasledovná:
- stavebné práce 5 rokov,
 - práce a dodávky súvisiace z úpravou vodoinštalácie a kanalizácie 2 roky,
 - zámočnicke výrobky 5 rokov,
 - maliarske a natieračské práce 2 roky.
- 8.2. Odovzdaný a prevzatý Predmet zmluvy má vady a nedorobky, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je určený touto Zmluvou a nezodpovedá účelu, pre ktorý bol Predmet zmluvy zhotovený, alebo svojim rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto Zmluvou.

- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Predmetu zmluvy, ktoré Objednávateľ zistil po odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady a nedorobku písomne oznámiť Zhotoviteľovi zistené vady a nedorobky a písomne sa dohodnúť na lehote a postupe odstraňovania zistených väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a nedorobky, ktoré boli spôsobené použitím písomných podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení dostatočnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za pôvodné technické a technologické vady stavby, ktoré boli spôsobené zlým stavebným postupom v čase výstavby a za následné stavebné nedostatky vyplývajúce z tejto skutočnosti. V prípade, že Zhotoviteľ zistil takéto technické a technologické vady stavby, je povinný oznámiť túto skutočnosť bezodkladne Objednávateľovi a zároveň zaznamenať to zápisom do stavebného denníka.
- 8.4. V prípade zistenia väd a nedorobkov po odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy, má Objednávateľ právo na ich bezplatné odstránenie počas záručnej doby.
- 8.5. Zhotoviteľ má povinnosť bez zbytočného odkladu, po písomnom oznámení Objednávateľa začať s odstraňovaním väd a nedorobkov, riadne v ňom pokračovať a odstrániť vady a nedorobky v lehote písomne dohodnutej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- 8.6. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a nedorobkov Predmetu zmluvy bezodkladne, alebo v riadne začatom odstraňovaní väd a nedorobkov nepokračuje alebo ich neodstráni v písomne dohodnutej lehote, má Objednávateľ právo uplatniť si a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za každý deň omeškania. Ak táto nečinnosť spôsobí ďalšie škody na majetku Objednávateľa, je tieto Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady. V prípade, že Zhotoviteľ si uvedenú povinnosť nesplní do 30 dní od písomného vyzvania Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstrániť tieto škody na náklady Zhotoviteľa.
- 8.7. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Predmet zmluvy v zmysle článku III odsek 3.1, má Objednávateľ právo uplatniť si a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny za každý deň omeškania.
- 8.8. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania za omeškanie s uhradením faktúry vo výške 0,05 % z ceny neuhradenej čiastky z faktúry za každý, aj začatý, deň omeškania jej úhrady.
- 8.9. Zaplatením zmluvných pokút, resp. úrokov z omeškania nie sú dotknuté nároky Zmluvných strán na náhradu škody v celom rozsahu.

Článok IX. VYŠŠIA MOC

- 9.1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť Zmluvné strany, napr. vojna, živelné pohromy, mobilizácia.
- 9.2. Ak sa plnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu tejto Zmluvy vo vzťahu k Predmetu zmluvy, Cene a Dobe plnenia. V prípade, že nebude uzatvorená dohoda, zmluvná strana ktorá sa na vyššiu moc odvolala, je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane na jej poslednú známu adresu.

Článok X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby jej trvania v prípade podstatného porušenia podmienok tejto Zmluvy Zhotoviteľom. Za podstatné podmienky sa považujú všetky ustanovenia tejto Zmluvy.

Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného prejavu vôle Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy Zhotoviteľovi.

- 10.2. Zmluvné strany môžu túto Zmluvu kedykoľvek ukončiť písomnou dohodou, ktorej súčasťou bude aj vyporiadanie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán z tejto Zmluvy, a to ku dňu uvedenému v predmetnej dohode, resp. ku dňu uzavretia dohody.

Článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídla Objednávateľa.
- 11.2. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k Zmluve podpísané obidvomi Zmluvnými stranami.
- 11.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nespístupnia v prospech tretích osôb, bez písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v Zmluve.
- 11.4.** Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1, ktorú tvorí Cenová špecifikácia a špecifikácia prác a dodávok zo dňa 19.02.2015.
- 11.5. Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme Zhotoviteľ a dva Objednávateľ.
- 11.6. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy formou dohody prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu.
- 11.7.** V ostatných vzťahoch osobitne neupravených touto Zmluvou sa právne vzťahy Zmluvných strán spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 11.8.** Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 23.7.2015

V Bratislave dňa 23.7.2015

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

Ing. Juraj Bohunický
konateľ

PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH
riaditeľka

Príloha č. 1

Názov	M.J.	Množstvo	Cena za M.J. bez DPH v Eur	DPH 20% v Eur	Cena za M.J. s DPH v Eur	Cena spolu s DPH v EUR
Oprava kúpeľne - jedna kúpeľňa						
Demontáž obkladov	m ²	80,64	6,99	1,40	8,39	676,41
Demontáž PVC podláh	m ²	16,13	6,99	1,40	8,39	135,30
Odstránenie malieb z omietok stien obrúsením a oškrabaním	m ²	20,16	2,79	0,56	3,35	67,50
Demontáž zariadenovacích predmetov - umývadlo a batéria	kus	6,30	13,97	2,79	16,76	105,61
Demontáž zariadenovacích predmetov - vaňa a batéria	kus	6,30	55,88	11,18	67,06	422,45
Demontáž ocelových zárubní vyrezaním z betónu a dverí	kus	6,30	69,85	13,97	83,82	528,07
Penetračný náter podláh	m ²	16,13	1,26	0,25	1,51	24,39
Dodávka a montáž samonivelačnej stierky - vyrovnanie podlahy - jedna kúpeľňa	m ²	16,13	16,76	3,35	20,11	324,41
Dodávka a montáž tekutej hydroizolácie Soudal v troch vrstvách - podlaha - jedna kúpeľňa	m ²	56,70	16,48	3,30	19,78	1121,30
Dodávka tesniaceho pásu Soudal	m	68,80	2,10	0,42	2,52	173,38
Montáž tesniaceho pásu Soudal	m	65,52	0,42	0,08	0,50	33,02
Oprava omietok stien - vyrovnanie podkladu vapennocementovou omietkou	m ²	100,80	9,78	1,96	11,74	1182,99
Penetračný náter omietok stien	m ²	100,80	1,26	0,25	1,51	152,41
Dodávka keramickej dlažby protišmykovej do lepidla	m ²	17,74	19,55	3,91	23,46	416,18
Montáž keramickej dlažba protišmykovej do lepidla	m ²	16,13	19,55	3,91	23,46	378,41
Dodávka keramickeho obkladu do lepidla	m ²	99,79	19,55	3,91	23,46	2341,07
Montáž keramickeho obkladu do lepidla	m ²	90,72	19,55	3,91	23,46	2128,29
2x Malba stien a stropov akrylátové	m ²	26,46	2,79	0,56	3,35	88,59
Dodávka a montáž ocelevej zárubne š. 700 mm	kus	3,00	90,81	18,16	108,97	326,92
Dodávka a montáž drevených dverí s kovaním š. 700 mm (farba biela)	kus	3,00	153,67	30,73	184,40	553,21
Rezanie betónu na zväčšenie otvoru pre osadenie dverí	m	9,00	171,45	34,29	205,74	1851,66
Montáž zariadenovacích predmetov - umývadlo	kus	6,00	34,93	6,99	41,92	251,50
Montáž zariadenovacích predmetov - batéria na umývadlo	kus	6,00	27,94	5,59	33,53	201,17
Montáž madla	kus	3,00	13,97	2,79	16,76	50,29
Úprava vpustu - odtoku kanalizácie	kus	6,00	39,12	7,82	46,94	281,66
Úprava rozvodov ZTI - vodovod SV a TV	kus	6,00	118,75	23,75	142,50	855,00
Úprava rozvodov ZTI - kanalizácia	kus	6,00	90,81	18,16	108,97	653,83
Odvoz odpadu na skládku s poplatkom za skládku	celok	6,00	41,91	8,38	50,29	301,75
Presun hmôt	celok	6,00	55,88	11,18	67,06	402,34
Cena rekonštrukcie kúpeľne - jedna kúpeľňa spolu	ks	1,00				2671,52
Oprava kúpeľní	ks	6,00				16029,10
Dodávka a montáž sprchového kúta						
Dodávka sprchového kúta 90	kus	1,00	355,60	71,12	426,72	426,72
Montáž sprchového kúta a vaničky	kus	1,00	101,60	20,32	121,92	121,92
Montáž sprchovej batérie	kus	1,00	12,70	2,54	15,24	15,24
Odvoz odpadu na skládku s poplatkom za skládku	celok	1,00	25,40	5,08	30,48	30,48
Presun hmôt	celok	1,00	38,10	7,62	45,72	45,72
Cena dodávky a montáže sprchového kúta spolu	celok	1,00				640,08
Spolu v EUR s DPH *						16669,18