

k zmluve č. 10/2009/S

DODATOK Č. 1 ZMLUVY
o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
uzavretá podľa § 269 Obchodného Zákonníka.

Evidenčné číslo: 02/09/EZ2

Strana: 1

Počet výtlačkov: 2

Výtlačok číslo: 1

Prílohy: 0

Článok 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Dom tretieho veku

Sídlo: Polereckého 2, 851 04 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jozefína Bariaková, riaditeľka
IČO: 30842344
DIČ: 2020914280
IČ DPH:
Bankové spojenie: VÚB Bratislava a.s., č. účtu: 25026-012/0200
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Dodávateľ: DUX s.r.o.

Sídlo: Pri starom letisku 28, 831 07 Bratislava
Zastúpený: JUDr. Vladimír Svrček, CSc. konateľ
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 17111/B
IČO: 35 744 952
DIČ: 2020229915
IČ DPH: SK2020229915
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., č. ú. 6622784003/1111
(ďalej len „Dodávateľ“).

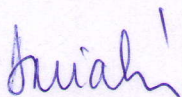
Predmetom dodatku je zmena článku 5.1 :

Text :“ Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.1.2010 od 22,00 hod. do 31.12.2010 do 22,00 hod. „ sa ruší a nahrádza textom :“ Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.1.2010 od 22,00 hod. do 31.12.2011 do 22,00 hod. „

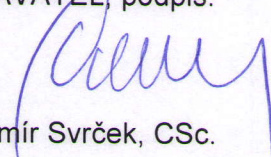
V Bratislave, dňa: 26.11.2010

V Bratislave, dňa: 25.11.2010

OBJEDNÁVATEĽ, podpis:



DODÁVATEĽ, podpis:



JUDr. Vladimír Svrček, CSc.

Pečiatka

Pečiatka

Dom tretieho veku
Polereckého 2, 851 04 Bratislava
-1-

 **DUX s.r.o.**
Pri starom letisku 28
831 07 Bratislava 36
IČO: 35 744 952 DIČ: SK2020229915

Objednávateľ:

Dodávateľ:

ZMLUVA *č. 10/2009/5*
o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
uzavretá podľa § 269 Obchodného Zákonníka.

Evidenčné číslo: 02/09/EZ2

Počet výtlačkov: 2

Výtlačok číslo: *2*

Strana: 1

Prílohy: 2

Článok 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Dom tretieho veku

Sídlo: Polereckého 2, 851 04 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jozefína Bariaková, riaditeľka
IČO: 30842344
DIČ: 2020914280
IČ DPH:
Bankové spojenie: VÚB Bratislava a.s., č. účtu: 25026-012/0200
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Dodávateľ: DUX s.r.o.

Sídlo: Pri starom letisku 28, 831 07 Bratislava
Zastúpený: JUDr. Miroslav Smolka, konateľ
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 17111/B
IČO: 35 744 952
DIČ: 2020229915
IČ DPH: SK2020229915
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., č. ú. 6622784003/1111
(ďalej len „Dodávateľ“).

Článok 2
VYMEDZENIE OBSAHU POJMOV

- 2.1 ZÁKON je ZÁKON č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti (ďalej len ZÁKON)
- 2.2 Fyzická ochrana (ďalej FO) je činnosť vykonávaná podľa § 8 písm. b) ZÁKONA zamestnancami Dodávateľa v Objekte v dohodnutom časovom režime. Dodávateľ zodpovedá za ochranu majetku a iných záujmov Objednávateľa len v rozsahu touto zmluvou a smernicou fyzickej ochrany stanoveným obsahom, rozsahom a množstvom zamestnancov FO, vecných bezpečnostných a technických prostriedkov a bezpečnostných úkonov určených s Smernici FO.
- 2.3 Pátranie (ďalej len PA) je činnosť vykonávaná podľa § 8 písm. c) ZÁKONA zamestnancami Dodávateľa v Objekte i mimo neho v dohodnutom predmete a časovom režime.
- 2.4 Objekt OBJEDNÁVATEĽA je hnutel'ný alebo nehnuteľný majetok vo vlastníctve, správe alebo je zverený OBJEDNÁVATEĽovi a nachádza sa v mieste Objektu určenom touto zmluvou.
- 2.5 Interné predpisy sú OBJEDNÁVATEĽove interné predpisy, stanovujúce zodpovednosti a povinnosti pri ochrane Objektu zamestnancov OBJEDNÁVATEĽa a ostatných osôb, ktoré sa zdržujú v Objekte so súhlasom OBJEDNÁVATEĽa. Interné predpisy vytvárajú režim zodpovedností za zverený majetok a spôsob jeho zabezpečenia pred protiprávnou činnosťou a iným nebezpečenstvom.
- 2.6 Zamestnanci fyzickej ochrany alebo pátrania (ďalej zamestnanci FO) alebo PA sú zamestnanci Dodávateľa, ktorí vykonávajú FO alebo PA v Objekte alebo mimo neho.
- 2.7 Smernica fyzickej ochrany (ďalej Smernica FO) je Dodávateľov popis povinností, zodpovedností, oprávnení a pracovných úkonov zamestnancov FO pri ochrane Objektu. Smernica FO vychádza zo ZÁKONA, Interných predpisov, analýzy bezpečnostnej situácie objektu a požiadaviek OBJEDNÁVATEĽa na rozsah a obsah FO.
- 2.8 Plán detektívnej činnosti je súhrn pracovných postupov pri vykonávaní pátrania v Objekte alebo mimo neho.

Objednávateľ:

Bariaková

Dodávateľ:

Smolka

ZMLUVA
o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
uzavretá podľa § 269 Obchodného Zákonníka.

Evidenčné číslo: 02/09/EZ2

Počet výtlačkov: 2

Výtlačok číslo:

Strana: 2

Prílohy: 2

- 2.9 Zabezpečovací systém (ďalej len ZS) je systém podľa § 8, písm. g) ZÁKONA. V prípade, že ZS je v Objekte namontovaný a zabudovaný a OBJEDNÁVATEĽ vyžaduje od Dodávateľa jeho prevádzkovanie, potom technický popis ZS, návod na jeho obsluhu a špecifikácia stavov ZS sú súčasťou Smernice FO.
- 2.10 Poplachový systém (ďalej PS) je poplachový systém podľa § 8, písm. h) ZÁKONA. V prípade, že EPS je v Objekte namontovaný a OBJEDNÁVATEĽ vyžaduje od Dodávateľa jeho prevádzkovanie, potom technický popis PS, návod na jeho obsluhu a špecifikácia stavov PS sú súčasťou Smernice FO.
- 2.11 Kamerový systém (ďalej KS) je technický prostriedok podľa § 8 písm. j) ZÁKONA používaný na plnenie úloh FO. V prípade, že KS je v Objekte namontovaný a OBJEDNÁVATEĽ vyžaduje od Dodávateľa jeho prevádzkovanie, potom technický popis KS, návod na jeho obsluhu a špecifikácia stavov KS sú súčasťou Smernice FO.
- 2.12 Tretie osoby sú osoby zdržujúce sa v Objekte so súhlasom OBJEDNÁVATEĽa.

Článok 3
PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre OBJEDNÁVATEĽa fyzickú ochranu v Objekte podľa § 3 písm. a), písm. b) a písm. g) ZÁKONA jedným zamestnancom FO v čase od 22,00 hod. do 06,00 hod. v každý kalendárny deň v roku.

Článok 4
MIESTO PLNENIA ZMLUVY

Miestom plnenia pre výkon fyzickej ochrany podľa čl. 3 pís. a, b, g ZÁKONA je Objekt OBJEDNÁVATEĽa na ulici Polereckého 2, 851 04 Bratislava.

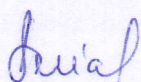
Článok 5
ČAS PLNENIA A SKONČENIE ZMLUVY

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.1.2010 od 22,00 hod. do 31.12.2010 do 22,00 hod.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli na trojmesačnej výpovednej lehote Zmluvy, ktorá je pre obidve zmluvné strany rovnaká.
- 5.3 Zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán vypovedať písomnou výpoveďou s uvedením dôvodu výpovede. Výpoveď je povinná vypovedajúca zmluvná strana zaslať doporučenou poštou do sídla druhej zmluvnej strany. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.4 Zmluva môže byť ukončená v kratšej lehote dohodou zmluvných strán.
- 5.5 Podmienky okamžitého odstúpenia od zmluvy :
OBJEDNÁVATEĽ môže okamžite odstúpiť od zmluvy pokiaľ sa jeho zamestnanci dopustia právoplatnej trestnej činnosti voči Objektu alebo opakovane hrubým spôsobom porušujú podmienky tejto zmluvy.
Dodávateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy pokiaľ OBJEDNÁVATEĽ riadne a včas opakovane neplatí cenu plnenia podľa tejto zmluvy.

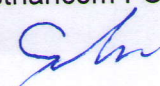
Článok 6
CENA PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena plnenia je stanovená podľa § 3 ZÁKONA č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán a činí :
- 6.2 4,50,- EUR za jednu hodinu výkonu fyzickej ochrany jedným zamestnancom FO.

Objednávateľ:



Dodávateľ:



ZMLUVA
o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
uzavretá podľa § 269 Obchodného Zákonníka.

Evidenčné číslo: 02/09/EZ2

Strana: 3

Počet výtlačkov: 2

Výtlačok číslo:

Prílohy: 2

- 6.3 V cene sú zahrnuté náklady na výstroj zamestnancov FO, používané vecné bezpečnostné prostriedky a iné technické prostriedky, dokumentáciu, riadenie a kontrolu výkonu FO.
- 6.4 K cene sa pripočítava DPH podľa platných právnych predpisov. DODÁVATEĽ je platiteľom DPH.
- 6.5 Cenu plnenia zaplatí OBJEDNÁVATEĽ na základe faktúry, ktorú je DODÁVATEĽ oprávnený vystaviť vždy k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci za vykonané plnenie. Splatnosť faktúry je 15 dní.
- 6.6 V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku DODÁVATEĽ má právo fakturovať OBJEDNÁVATEĽovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok 7
POVINNOSTI A ZÁVÄZKY DODÁVATEĽA

- 7.1 DODÁVATEĽ zodpovedá za krytie bezpečnostných rizík Objektu a výkon FO v Objekte v rozsahu počtu zamestnancov, vecných bezpečnostných a iných technických prostriedkov a bezpečnostných úkonov určených v Smernici FO.
- 7.2 DODÁVATEĽ je povinný bezodkladne odstrániť zistené nedostatky vo výkone FO a o ich odstránení je povinný písomne informovať OBJEDNÁVATEĽa.
- 7.3 DODÁVATEĽ sa zaväzuje na základe písomnej požiadavky OBJEDNÁVATEĽa posilniť FO Objektu do 24 hodín od obdržania požiadavky.
- 7.4 DODÁVATEĽ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné platné právne, bezpečnostné a protipožiarne predpisy a Interné predpisy, ktoré mu OBJEDNÁVATEĽ odovzdá.
- 7.5 DODÁVATEĽ sa zaväzuje zabezpečiť kancelárske potreby, evidenčné knihy a iné tlačivá pre výkon FO stanovené ZÁKONOM na vlastné náklady.
- 7.6 DODÁVATEĽ zodpovedá za poskytnuté zariadenia, inventár a technické zariadenia, ktoré mu OBJEDNÁVATEĽ poskytol pre výkon FO.
- 7.7 DODÁVATEĽ zodpovedá za výstroj a výzbroj svojich zamestnancov a ich priebežnú prípravu a výcvik podľa Smernice FO.
- 7.8 DODÁVATEĽ zodpovedá za pravidelnú kontrolu výkonu strážnej služby. O zistených nedostatkoch a kontrolách vedie knihu kontrol.

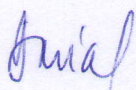
Článok 8
PRÁVA DODÁVATEĽA

- 8.1 DODÁVATEĽ má právo bezplatne užívať priestory, zariadenia, inventár, energie poplachové, zabezpečovacie a kamerové systémy, ktoré mu OBJEDNÁVATEĽ pre výkon FO poskytol.
- 8.2 DODÁVATEĽ má právo požadovať o prehodnotenie síl a prostriedkov určených pre výkon FO, ak sa zmenia podmienky výkonu FO tak, že sa sťažuje, alebo rozšíri predmet plnenia Zmluvy.

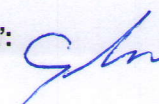
Článok 9
POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje odovzdať DODÁVATEĽovi podklady a informácie potrebné pre vypracovanie Smernice FO a súčasne sa zaväzuje informovať DODÁVATEĽa o všetkých zmenách, ktoré majú vzťah k výkonu FO.
- 9.2 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje poskytnúť DODÁVATEĽovi bezplatne vhodné priestory na šatňu zamestnancov a sociálne zariadenie.

Objednávateľ:



Dodávateľ:



ZMLUVA
o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
uzavretá podľa § 269 Obchodného Zákonníka.

Evidenčné číslo: 02/09/EZ2

Strana: 4

Počet výtlačkov: 2

Výtlačok číslo:

Prílohy: 2

- 9.3 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje určiť dve osoby, s delegovanou právomocou krátkou cestou rozhodnúť o všetkých záležitostiach súvisiacich s FO Objektu. Menný zoznam týchto osôb spolu s ich telefónnymi číslami bude uvedený v Smernici FO.
- 9.4 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje poučiť svojich zamestnancov a tretie osoby, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v Objekte o výkone FO Objektu a zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a tretie osoby, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v Objekte plnili všetky povinnosti súvisiace s výkonom FO Objektu.
- 9.5 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje neodkladne alebo v primeranej lehote odstrániť poruchy a závady, ktoré sťažujú výkon FO.

Článok 10
PRÁVA OBJEDNÁVATEĽA

- 10.1 OBJEDNÁVATEĽ má právo kontrolovať výkon FO Objektu v rozsahu stanovenom Smernicou FO.
- 10.2 OBJEDNÁVATEĽ má právo upresňovať požiadavky na výkon FO.
- 10.3 OBJEDNÁVATEĽ má právo požiadať DODÁVATEĽA o ďalšie nevyhnutné služby ako napr. ochranu osôb, majetku a zabezpečovanie poriadku i mimo Objekt. Tieto požiadavky zasiela DODÁVATEĽovi písomne v dostatočnom časovom predstihu.

Článok 11
ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A POISTENIE

- 11.1 Vzájomná zodpovednosť za spôsobenú škodu medzi zmluvnými stranami sa riadi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.2 DODÁVATEĽ sa zaväzuje mať uzatvorenú poistnú zmluvu na všeobecnú zodpovednosť za spôsobenú škodu OBJEDNÁVATEĽovi.
- 11.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

Článok 12
OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 12.1 OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje do 10 pracovných dní od začatia strážnej služby prostredníctvom oprávnenej osoby bezplatne oboznámiť zamestnancov FO s podmienkami a požiadavkami na zaistenie BOZP a PO, najmä s nebezpečenstvami z hľadiska BOZP, s plánom požiarnej ochrany Objektu, miestami so zvýšeným požiarnym nebezpečenstvom a miestami so skladovaním a manipuláciou životu a zdraviu nebezpečnými látkami, uzávermi vody, plynu a elektrickej energie a v rámci vlastných školení z predpisov na zaistenie BOZP a PO bezplatne vykonávať aj školenie zamestnancov FO.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že za vytvorenie podmienok BOZP v Objekte pre svojich zamestnancov zodpovedajú každá v plnom rozsahu.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že spory a rozdielne názory na veci budú riešiť zásadne rokovaním. V prípade, že sa rokovaním nedohodnú, jedna zo zmluvných strán dá svoj písomný návrh. V prípade, že druhá strana návrh neakceptuje alebo ani jedna strana nepredloží písomný návrh sú zmluvné strany oprávnené podať návrh na súd.

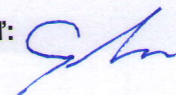
Článok 13
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Skutočnosti a podmienky Zmluvy, ktoré nie sú v nej výslovne uvedené riadia sa príslušnými ustanoveniami Obchodného Zákonníka.

Objednávateľ:



Dodávateľ:



ZMLUVA
o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
uzavretá podľa § 269 Obchodného Zákonníka.

Evidenčné číslo: 02/09/EZ2

Strana: 5

Počet výtlačkov: 2

Výtlačok číslo:

Prílohy: 2

- 13.2 Dodatky k Zmluve môžu zmluvné strany robiť len písomnou formou.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch prvopisových výtlačkoch, z ktorých jeden výtlačok je pre OBJEDNÁVATEĽa a jeden výtlačok pre DODÁVATEĽa.
- 13.4 Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili dobrovoľne, že je vážnym prejavom ich slobodnej vôle, so Zmluvou sa dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Prílohy Zmluvy:

- 1 x Doklad o oprávnenosti OBJEDNÁVATEĽa užívať majetok Objektu
- 1 x Smernica pre výkon fyzickej ochrany

V Bratislave, dňa: 2. 12. 2009

V Bratislave, dňa: 2. 12. 2009

OBJEDNÁVATEĽ, podpis:

buiah'

DODÁVATEĽ, podpis:

S. Smolka

JUDr. Miroslav Smolka - konateľ

Pečiatka

Dom tretieho veku
Polereckého 2, 851 04 Bratislava
-1-

Pečiatka

DUX s.r.o.
Pri starom letisku 28
831 07 Bratislava 36
IČO: 35 744 952, IČ DPH: SK2020229915

Objednávateľ:

buiah'

Dodávateľ:

S. Smolka