

Zmluva o zabezpečení služieb č. 11/2019

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**Zmluva**“)

1. Zmluvné strany

Dodávateľ: **REVIPRO s.r.o.**
Sídlo: Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica
Štatutárny orgán: Samuel Lábský
IČO: 51 765 675
DIČ: 2120777417
IČ DPH: SK2120777417
Bankové spojenie: SK58 7500 0000 0040 2594 7821
Číslo účtu: 4025947821/7500
(ďalej len „**Dodávateľ**“)

Objednávateľ: **Dom tretieho veku**
Sídlo organizácie: Polereckého 2, 851 04 Bratislava - Petržalka
IČO: 30842344
DIČ: 2020914280
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Štatutárny orgán: PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH, riaditeľka
Telefónne číslo: +421 2 32 333 614
E-mail: riaditel@dtv.sk
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

(Dodávateľ a Objednávateľ ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivo len „**Zmluvná strana**“)

2. Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonať podľa pokynov a požiadaviek Objednávateľa pravidelné odborné prehliadky a skúšky svetelnej, zásuvkovej a motorickej inštalácie podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto Zmluve v mieste sídla Objednávateľa, ako aj záväzok spracovať správy o výsledkoch a zisteniach predmetných odborných prehliadok a skúšok a dodať všetky písomnosti z vykonaných odborných prehliadok a skúšok, a to všetko za podmienok a spôsobom podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi za poskytnuté služby cenu vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3. Spôsob plnenia predmetu zmluvy

3.1 Dodávateľ je povinný vykonať služby podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť so všetkou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a príslušnými platnými technickými normami tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu, resp. poškodeniu života a zdravia obyvateľov, zamestnancov a iných pracovníkov Objednávateľa, ani k poškodeniu a/alebo zničeniu majetku Objednávateľa a iných osôb.

- 3.2 Za účelom vstupov Dodávateľa, resp. ním poverených osôb do objektov Objednávateľa a kontroly činnosti Dodávateľa, Dodávateľ minimálne jeden (1) pracovný deň vopred ohlásí a dohodne s Objednávateľom čas výkonu služieb podľa tejto Zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ je oprávnený činnosť Dodávateľa počas vykonávania odborných prehliadok a skúšok podľa tejto Zmluvy kontrolovať prostredníctvom povereného zástupcu Objednávateľa, ako aj na tento účel dávať Dodávateľovi pokyny a usmernenia. Dodávateľ je povinný strpieť prítomnosť povereného zástupcu Objednávateľa počas vykonávania prehliadok a skúšok podľa tejto Zmluvy a umožniť mu kontrolu výkonu služieb podľa tejto Zmluvy.
- 3.4 Preberanie vykonaných služieb sa bude uskutočňovať písomnou formou, a to podpisom písomného preberacieho protokolu Objednávateľom, resp. jeho povereným zástupcom. Obsahom predmetného preberacieho protokolu musí byť opis predmetu prehliadky, resp. skúšky, zistené závery, prijaté opatrenia a čas na odstránenie prípadných zistených nedostatkov. Objednávateľom podpísaný preberací protokol bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť faktúry Dodávateľa na cenu služieb podľa tejto Zmluvy.
- 3.5 Dodávateľ bude pri vykonávaní odborných prehliadok a skúšok dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy a rešpektovať požiadavky a pokyny Objednávateľa.
- 3.6 Správa o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky bude opatrená dátumom jej spracovania, poradovým číslom, originálnym podpisom a originálnym odtlačkom pečiatky spracovateľa písomnosti a Dodávateľa služieb. Pre odstránenie právnych pochybností sa služby podľa tejto Zmluvy považujú za riadne dodané až odovzdaním písomnej správy o vykonanej prehliadke, resp. skúške Objednávateľovi bez ohľadu nato, že Objednávateľ podpísal preberací protokol.

4. Čas plnenia

- 4.1 Dodávateľ bude vykonávať odborné prehliadky a skúšky podľa tejto Zmluvy v termíne do 20.12.2019 podľa časového harmonogramu, ktorý písomne dohodne s Objednávateľom.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1 Práva Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať za podmienok podľa tejto Zmluvy činnosť Dodávateľa pri poskytovaní služieb podľa tejto Zmluvy a dávať Dodávateľovi pokyny a usmernenia.

5.2 Povinnosti Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný v dohodnutom termíne, alebo na vyzvanie Dodávateľa riadne a bezchybne poskytnutú službu prevziať,
- b) uhradiť cenu za poskytnuté služby podľa podmienok uvedených v čl.6. tejto Zmluvy.

5.3 Povinnosti Dodávateľa:

- a) poskytovať služby podľa tejto Zmluvy v dojednanom čase v súlade s časovým harmonogramom v prílohe č. 3 tejto Zmluvy,
- b) Dodávateľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi zistenie skrytých prekážok podľa § 552 Obchodného zákonníka,
- c) pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať v súlade s ustanoveniami Zmluvy, platnými predpismi a technickými normami,
- d) nepoveriť činnosťou ako celku, uvedenou v predmete tejto Zmluvy inú právnickú ani fyzickú osobu,
- e) zabezpečiť prítomnosť povereného zástupcu Objednávateľa počas vykonávania služieb podľa tejto Zmluvy v priestoroch Objednávateľa.

- 5.4 Dodávateľ ručí za bezúhonnosť svojich pracovníkov, ktorých poverí plnením povinností pri poskytovaní služieb podľa tejto Zmluvy.

- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby jej trvania v prípade podstatného porušenia podmienok tejto Zmluvy Dodávateľom. Za podstatné podmienky sa považujú všetky ustanovenia tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného prejavu vôle Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy Dodávateľovi.
- 5.6 Zmluvné strany môžu túto Zmluvu kedykoľvek ukončiť písomnou dohodou, ktorej súčasťou bude aj vyporiadanie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán z tejto Zmluvy, a to ku dňu uvedenému v predmetnej dohode, resp. ku dňu uzavretia dohody.

6. Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za služby podľa tejto Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení zákona č. 196/2000 Z.z., vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „Cena“).
- 6.2 Cena je stanovená ako cena pevná a konečná. Dodávateľ výslovne potvrdzuje, že Cena dohodnutá v tejto Zmluve zahŕňa akékoľvek a všetky priame aj nepriame náklady Dodávateľa na poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Špecifikácia Ceny je obsahom prílohy č. 2 k tejto Zmluve.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy Objednávateľ nebude Dodávateľovi poskytovať žiadne zálohové platby.
- 6.5 Úhrada Ceny za poskytnuté služby bude vykonávaná v eurách bankovým prevodom na účet Dodávateľa na základe faktúry vystavenej Dodávateľom a odsúhlasenej Objednávateľom po splnení predmetu Zmluvy, t. j. po podpísaní preberacieho protokolu zo strany Objednávateľa a súčasne po dodaní správy z vykonanej odbornej prehliadky a skúšky podľa tejto Zmluvy.
- 6.6 Faktúra Dodávateľa musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, ku ktorej bude pripojený Objednávateľom odsúhlasený súpis poskytnutých služieb. K faktúre musí byť priložený preberací protokol podpísaný Objednávateľom a dodací list správy o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky, podpísaný Objednávateľom, ak prevzatie týchto písomností nie je uvedené v preberacom protokole.
- 6.7 V prípade, že predložená faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom odseku, Objednávateľ vráti faktúru Dodávateľovi, pričom v takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti nesprávnej, resp. neúplnej faktúry a Dodávateľ je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.
- 6.8 Splatnosť každej faktúry Dodávateľa je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

7. Úroky z omeškania, zmluvné pokuty a náhrada škôd

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený účtovať Dodávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s poskytnutím služieb v dohodnutom termíne vo výške 0,05 % z ceny služieb s DPH, s poskytnutím ktorých je Dodávateľ v omeškaní, a to za každý, aj začatý, deň omeškania Dodávateľa s poskytnutím služieb podľa tejto Zmluvy.
- 7.2 Dodávateľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania za omeškanie s uhradením faktúry vo výške 0,05 % z ceny neuhradenej čiastky z faktúry za každý, aj začatý, deň omeškania jej úhrady.
- 7.3 Zaplatením zmluvných pokút, resp. úrokov z omeškania nie sú dotknuté nároky Zmluvných strán na náhradu škody v celom rozsahu.

8. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.1.2020.

8.2 Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:

- príloha č. 1 – vecná špecifikácia predmetu Zmluvy
- príloha č. 2 – cenová špecifikácia predmetu Zmluvy
- príloha č. 3 – časový harmonogram plnenia Zmluvy.

8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony podľa tejto Zmluvy budú uskutočňované písomnou formou.

8.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy formou dohody prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorakolvek zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu.

8.5 V ostatných vzťahoch osobitne neupravených touto Zmluvou sa právne vzťahy Zmluvných strán spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

8.6 Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

8.7 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídla Objednávateľa. Dodávateľ súhlasí so zverejnením Zmluvy podľa platnej legislatívy.

8.8 Dodávateľ dodá najneskôr do jedného pracovného dňa po podpise Zmluvy znenie Zmluvy vrátane príloh v elektronickej forme vo formáte PDF s možnosťou vyhľadávania alebo ako dokument WORD (nepodpísaná zmluva) pre zverejnenie Zmluvy.

8.9 Táto Zmluva a jej prílohy sú vyhotovené v 3 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dva rovnopisy a Dodávateľ jeden rovnopis.

V Bratislave, dňa 26.11.2019

V Bratislave, dňa 26.11.2019

.....
Objednávateľ
PhDr. Daniela Palúchová, PhD., MPH, riaditeľka
Dom tretieho veku

.....
Dodávateľ
REVIPRO s.r.o.,
Lábský Samuel

Príloha č. 1 Vecná špecifikácia predmetu Zmluvy

Odborné prehliadky a skúšky elektroinštalácie V zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z.

1 . Objekt: Dom tretieho veku

Výkon odbornej prehliadky a skúšky vyhradeného technického zariadenia elektroinštalácie objektu. Svetelná, zásuvková a iná silnoprúdová elektroinštalácia objektu.

Technický popis objektu

Káblové rozvody v suteréne objektu sú vyhotovené prevažne káblovými vodičmi AYKY, uložené na povrchu stien, mechanicky uchytené na roštoch a lištách. Stúpacie vedenia sú vyhotovené jednožilovými vodičmi AY, ktoré sú uložené v spoločnom obložení v inštalčných rúrkach, stúpacích šachtách elektrorozvodných jadier. V obytnej časti objektu sú rozvody vyhotovené vodičmi AYKY, ktoré sú uložené pod omietkami a obkladmi stien, okrem niekoľkých dodatočne upravených kúpeľných miestností v 1. poschodí tiež časti garsónových miestností. V 2 až 12.poschodí, kde sú elektroinštalčné rozvody sú vyhotovené vodičmi CYKY. Umelé osvetlenie objektu je vyhotovené žiarovkovými a žiarivkovými svietidlami I. a II. triedy bezpečnosti používania. Svietidlá núdzového osvetlenia sú napájané malým jednosmerným (DC) napätím 24V, ktorého zdrojom sú akumulátorové batérie.

Objekt počet podlaží : 12

Počet izieb : 189 jednogarsóniek + 21 dvojgarsóniek

Celkom inštalované : 197,00 kW

2. Budova stravovacieho zariadenia

Výkon odbornej prehliadky a skúšky vyhradeného technického zariadenia elektroinštalácie stravovacieho objektu. Svetelná, zásuvková a iná silnoprúdová elektroinštalácia objektu.

Technický popis objektu

Napájanie elektroinštalácie stravovacieho zariadenia začína v hlavnom rozvádzači HR, ktorý je umiestnený v samostatnej stavbe, stavebne oddelenej miestnosti v suteréne objektu. Z poľa č. 2, rozvádzača HR, sú napájané podružné rozvádzače RP, RS1, RS2, RVTZ, RCH 1, RCH 2, RN2 a rozvádzač nákladného výťahu. Z rozvádzačov sú ďalej napájané jednotlivé svetelné a zásuvkové obvody, vzduchotechnika, chladiarenské zariadenia a technológie kuchyne. Elektroinštalčné rozvody sú vyhotovené prevažne káblových roštoch, lištách a v žľaboch. V miestnosti plynomera je oceľové vstupné a výstupné potrubie vodivo prepojené vodičmi AYY 16 mm². V miestnosti vodomera (sklad DTV) je oceľové vstupné a výstupné potrubie vodivo prepojené vodičom AYY 16,0 mm². Umelé osvetlenie priestorov stravovacieho zariadenia je vyhotovené žiarovkovými a žiarivkovými svietidlami I. a II. triedy bezpečnosti používania.

Celkom inštalované : 131,48 kW

Príloha č. 2 Cenová špecifikácia predmetu Zmluvy

Návrh na plnenie kritérií

Názov uchádzača: REVIPRO s.r.o.
Sídlo: Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica
IČO: 51 765 675
Kontaktná osoba: Samuel Lábský
Tel.: 0944917966
Email: revizieprojekty@revizieprojekty.sk

č.	Položka	Cena v EUR bez DPH	DPH v EUR (20%)	Cena v EUR s DPH
1.	<u>Dom tretieho veku</u> Zabezpečenie 3 ročnej Odbornej prehliadky a skúšky elektroinštalácie	6250€	1250€	7500€
2.	<u>Budova Stravovacieho zariadenia</u> Zabezpečenie 3 ročnej Odbornej prehliadky a skúšky elektroinštalácie			
	CENA SPOLU	6250€	1250€	7500€

* Cenová ponuka musí zahŕňať aj celkovú cenu za uskutočnenie diela vrátane dopravy, práce, atď.

V dňa

(Meno priezvisko oprávnenej osoby)
pečiatka a podpis

Príloha č. 3 Časový harmonogram plnenia Zmluvy

OPaOS elektroinštalácie

pondelok	2.12.2019	1. poschodie
pondelok	2.12.2019	2. poschodie
pondelok	2.12.2019	3. poschodie
pondelok	2.12.2019	4. poschodie
pondelok	2.12.2019	5. poschodie
pondelok	2.12.2019	6. poschodie
utorok	3.12.2019	7. poschodie
utorok	3.12.2019	8. poschodie
utorok	3.12.2019	9. poschodie
utorok	3.12.2019	10. poschodie
utorok	3.12.2019	11. poschodie
utorok	3.12.2019	12. poschodie
Piatok 13 .12.2019 ostatné priestory + náhradný termín		

Odobranie OPsOS bude do 20.12.2019