

# Zmluva o dielo č. 20/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

## Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Dom tretieho veku**  
Polereckého 2, 851 04 Bratislava

Zastúpená : PhDr. Mgr. Daniela Palúchová, PhD., MPH  
riaditeľka

Bankové spojenie : ČSOB, a.s.  
IBAN : SK91 7500 0000 0000 2583 8723  
IČO : 30 842 344  
DIČ : 2020914280

**nie je platcom dane z pridanej hodnoty**  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ : **Ján Tarek, zámočnicke služby**  
Rača 9806  
831 06 Bratislava

Zastúpená : Ján Tarek  
Bankové spojenie : VUB Banka  
IBAN : SK18 0200 0000 0007 9864 3012  
IČO : 11637749  
IČ DPH : 1020190391  
DIČ : SK1020190391

Spoločnosť Ján Tarek, zámočnicke služby je zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Bratislava I, v oddiele Sro, vložka č.3502/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Preambula

Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je rozpočtovou organizáciou magistrátu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a je napojený na rozpočet tohto subjektu.

## Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa  
a) zhotoviť pre objednávateľa dielo:  
**„Oprava predného bočného vstupu do budovy“**, v Dome tretieho veku na Polereckého ulici 2, 851 04 Bratislava – Petržalka (miesto vykonania diela), a to

podľa cenovej špecifikácie (výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a dodať všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality (ďalej len „**dielo**“) a

b) odovzdať dielo objednávateľovi,

a to všetko za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

2.2. Podkladom pre zhotovenie diela je:

cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa (príloha č. 1)

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami ako aj požiarными a bezpečnostnými predpismi SR.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu, a to všetko za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

2.5 Vlastníkom diela je od počiatku a po celý čas vykonávania diela objednávateľ.

### **Článok III. Čas plnenia**

3.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, ktorý bude nedeliteľnou súčasťou zmluvy (príloha č. 2) najneskôr do jedného (1) dňa plynúceho odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V deň protokolárneho odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi je zhotoviteľ povinný začať dielo vykonávať.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá objednávateľovi dielo podľa tejto zmluvy bez vád a nedorobkov najneskôr do **27.12.2021**.

3.4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením termínov diela v prípade, že bude objednávateľ v omeškaní so zabezpečením stavebnej pripravenosti, projektových podkladov alebo iných dokladov potrebných k realizácii diela, alebo v omeškaní s poskytnutím inej nevyhnutnej súčinnosti. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v Čl. III. tejto zmluvy.

### **Článok IV. Cena diela**

4.1. Celková odplata (cena) za kompletne zrealizovanie diela určeného v Čl. II tejto zmluvy, t.j. najmä stavebných prác, materiálov a súvisiacich služieb, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade (i) so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z.z. a (ii) s prílohou č. 1 tejto zmluvy ako cena pevná a konečná, zahŕňajúca všetky priame aj nepriame náklady na vykonanie diela vo výške:

**5.898,83 Eur** (päťtisícosemstodeväťdesiatosem Eur a 83 eurocentov)

**vrátane DPH**

(ďalej len „**cena diela**“)

- 4.2. V cene sú zahrnuté náklady na kvalitné zhotovenie predmetu diela, t. j. dopravné náklady, atesty a certifikáty, všetky príslušné skúšky a ich výsledky, revízne správy, náklady na pracovné lešenie, plošiny, prípadne nevyhnutné zdvíhacie mechanizmy a akékoľvek iné priame, resp. nepriame náklady.
- 4.3. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností platí, že Objednávateľ nie je povinný uhrádzať zhotoviteľovi akékoľvek ďalšie platby súvisiace s realizáciou diela iné, ako je dojednaná cena diela v tejto zmluve. Zhotoviteľ v súvislosti s realizáciou diela nebude od objednávateľa požadovať žiadne iné poplatky alebo príplatky. Objednávateľ v súvislosti s realizáciou diela neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
- 4.4. Všetky zmeny a ich dôsledky, čo do nákladov a času, vyplývajúce z rozdielov medzi projektovou dokumentáciou pre výberové konanie a skutočnosťou, je zhotoviteľ povinný vyšpecifikovať do 15 dní od takéhoto zistenia. Zhotoviteľ neuskutoční žiadnu zmenu bez príkazu na zmenu od zástupcu objednávateľa. Za príkaz na zmenu sa považuje aj zápis v stavebnom denníku podpísaný osobou oprávnenou konať za objednávateľa.

## **Článok V.**

### **Spôsob fakturácie a platobné podmienky**

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác diela v deň protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Súpis vykonaných prác diela musí byť spracovaný overiteľným spôsobom. Objednávateľ sa k predloženému súpisu vykonaných prác na diele vyjadří do dvoch dní, v prípade, že tak neučiní považuje sa súpis vykonaných prác na diele za odsúhlasený. Ak objednávateľ v predloženom súpise vykonaných prác na diele zistí chyby, resp. nezrovnalosti, zhotoviteľ je povinný tieto odstrániť najneskôr nasledujúci deň od ich oznámenia objednávateľom
- 5.2. Cena diela bude objednávateľom zhotoviteľovi uhradená po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
  - a) dielo je vykonané v súlade s podmienkami tejto zmluvy v celom rozsahu; a zároveň
  - b) dielo je odovzdané a prevzaté medzi zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu, ktorý bol podpísaný oboma zmluvnými stranami v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve; a zároveň
  - c) objednávateľ odsúhlasil súpis vykonaných prác na diele, resp. tento sa v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve za odsúhlasený považuje; a zároveň
  - d) v prípade ak budú v preberacom protokole špecifikované vady a nedorobky diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, tieto sú zhotoviteľom odstránené a ich odstránenie je objednávateľom potvrdené v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve (**dobrovoľným preberacím protokolom**).

Po kumulatívnom splnení podmienok dojednaných v tomto bode zmluvy sa dielo považuje na účely tejto zmluvy za riadne vykonané a zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru, predmetom ktorej bude úhrada ceny diela. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru najneskôr nasledujúci deň po dni, v ktorý sa dielo na účely tejto zmluvy považuje za riadne vykonané.

5.3. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo,
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ zhotoviteľa aj objednávateľa,
- c) číslo zmluvy a označenie časti diela,
- d) označenie banky a číslo účtu,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti,
- f) výšku fakturovanej čiastky,
- g) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
- h) náležitosti pre účely dane pridanej hodnoty,
- i) pečiatku a podpis vystavovateľa.

5.4. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.5. Cena diela bude objednávateľom zhotoviteľovi uhradená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa, ktorý je uvedený na titulnej strane tejto zmluvy.

5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry zhotoviteľa vystavenej v súlade s podmienkami tejto zmluvy je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

## **Článok VI.**

### **Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa**

6.1. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie školenia z požiarnej ochrany a BOZ platných v SR.

6.2. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady.

6.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s právnymi predpismi platnými a účinnými v SR.

6.4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bez úhrady podiel na nasledovných službách: staveniskové komunikácie a plochy, zdroj elektrickej energie o potrebnej kapacite a zdroj vody v priestore staveniska a sociálne priestory.

6.5. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska (pracoviska) o prácach, ktoré vykonáva stavebný (montážny) denník. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce. Objednávateľ je povinný denne sledovať obsah stavebného denníka. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je

povinný predložiť technickému dozoru objednávateľa denný zoznam najneskôr nasledujúci deň na podpis. Denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

- 6.6. Technický dozor objednávateľa v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu.
- 6.7. Zmluvné strany majú právo navrhnúť a odsúhlasiť cestou stavebného (montážneho) denníka zmeny, ktoré umožnia urýchliť montáž, resp. skrátiť termín ukončenia diela.
- 6.8. Objednávateľ menuje za svoj technický dozor: Vladimír Tureček, t.č. 02/32 333 613, email: useksluzieb@dtv.sk
- 6.9. Zhotoviteľ poveruje riadením diela (stavby) svojho pracovníka: Ján Tarek, tel.č.0903 461 303 email: jan.tarek@centrum.sk
- 6.10. Žiadna časť diela nebude zakrytá bez súhlasu zástupcu objednávateľa. Zhotoviteľ poskytne zástupcovi objednávateľa plnú možnosť kontroly a merania tej časti, ktorá má byť zakrytá, pričom vopred oznámi vo všetkých prípadoch, kedy je takáto časť diela pripravená na kontrolu. V prípade, ak sa Objednávateľ k oznámenému termínu bez ospravedlnenia nedostaví ku kontrole prác pred ich zakrytím, je Zhotoviteľ oprávnený zakryť práce aj bez kontroly Objednávateľom. V prípade, ak bude Objednávateľ požadovať dodatočné odhalenie prác, je Zhotoviteľ povinný práce odhaliť výlučne na náklady Objednávateľa.
- 6.11. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác, platné v SR. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia.
- 6.12. Stavebný dozor, resp. zodpovedný stavbyvedúci objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovaného diela (stavby), život alebo zdravie pracujúcich na diele (stavbe), dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 6.13. V prípadoch, kedy sa má Zhotoviteľ riadiť pokynmi Objednávateľa a Objednávateľ vydá pokyn, ktorý je podľa názoru Zhotoviteľa nevhodný alebo nesprávny, je Zhotoviteľ povinný na to Objednávateľa upozorniť. V prípade, ak bude Objednávateľ napriek upozorneniu Zhotoviteľa na vykonaní pokynu trvať, Zhotoviteľ nezodpovedá za akékoľvek škody spôsobené nesprávnym alebo nevhodným pokynom Objednávateľa a zodpovednosť za túto škodu nesie v plnom rozsahu Objednávateľ.
- 6.14. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť za účelom včasnej a riadnej realizácie diela. V prípade, ak je Objednávateľ

v omeškaní s poskytnutím potrebnej súčinnosti, predlžuje sa termín ukončenia realizácie diela o počet dní omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti.

6.15. Pred odovzdaním a prevzatím diela je Zhotoviteľ povinný vykonať skúšobnú prevádzku diela.

## **Článok VII. Zmluvné pokuty**

7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania voči termínom uvedeným v čl. 3.2., maximálne však 10 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH.

7.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela špecifikované v preberacom protokole v lehote 3 pracovných dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami alebo v inej dohodnutej lehote, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania.

7.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela (za ktoré zodpovedá) uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v zmysle tejto zmluvy v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa alebo v inej dohodnutej lehote, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania.

7.4. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu vyplývajúceho z tejto zmluvy, môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,1% z nezaplátenej čiastky po lehote splatnosti za každý deň omeškania.

7.4. Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody v žiadnom rozsahu.

## **Článok VIII. Odstúpenie od zmluvy**

8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo, alebo odobrať zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov z nasledovných dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa :

a) Ak zhotoviteľ nezhotoví a protokolárne neodovzdá dielo objednávateľovi v zmysle podmienok tejto zmluvy v termíne dojednanom v tejto zmluve, t.j. najneskôr do 27.12.2021,

b) Ak zhotoviteľ neodstráni akékoľvek vady, resp. nedorobky diela najneskôr do 29.12.2021.

b) Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite.

8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1., objednávateľ si uplatní u zhotoviteľa náhradu škody a preukázateľné zvýšené náklady. Náhrada škody a preukázateľné zvýšené náklady budú vysporiadané v záverečnej faktúre.

## Článok IX. Odobzdanie a prevzatie diela, záručná doba, zodpovednosť za vady, nebezpečenstvo škody

- 9.1. Predmetom protokolárneho odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.
- 9.2. Zhotoviteľ po vykonaní a kompletnom dokončení diela zvolá zmluvné strany, aby sa zúčastnili písomného preberacieho konania a to tak, aby sa uskutočnilo najneskôr do 27.12.2021.
- 9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
  - 2 x dokumentáciu zo zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác
  - atesty a certifikáty, platné v SR a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, a iné zápisy a doklady realizovaných prác
- 9.4. O odovzdaní a prevzatí diela spíše objednávateľ a zhotoviteľ preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
  - základné údaje o dielo, zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
  - súpis zistených väd a nedorobkov, lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
  - zoznam odovzdaných dokladov,
  - prehlásenie strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
  - dĺžku trvania záručnej lehoty.
- 9.5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy o dielo, o čom bude spísaný dodatočný preberací protokol.
- 9.6. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré samostatne ani v spojení s inými nebránia užívaniu diela.
- 9.7. V prípade ak sa objednávateľ bezdôvodne nedostaví k preberaciemu konaniu, alebo bez náležitého dôvodu odmietne prevziať dielo, považuje sa dielo za odovzdané a prebraté ku dňu kedy malo dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 9.8. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela v zmysle podmienok tejto zmluvy, s výnimkou technologických dodávok a zariadení u ktorých výrobca uvádza kratšiu záručnú lehotu.
- 9.9. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe.
- 9.10. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby, a ktoré sa vyskytli po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a požadovaný termín jej odstránenia.

- 9.11. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní bezplatne. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady diela.
- 9.12. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady diela, ak tieto boli spôsobené použitím materiálov, určených mu k spracovaniu objednávateľom, ak na túto skutočnosť objednávateľa písomne upozornil a objednávateľ na ich použití trval.
- 9.13. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené právnymi predpismi a ustanoveniami STN.
- 9.14. Zhotoviteľ vždy zodpovedá objednávateľovi za vady diela (aj po uplynutí záručnej doby), ktoré sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa a vzniknú a/alebo sa prejavia po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi.
- 9.15. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele nesie zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa okamihom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela v celom rozsahu je okamih podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

## **Článok X. Právne predpisy**

- 10.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v platnom znení zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, vyhláškou č. 147/2013 Z.z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a inými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú a/alebo sa môžu vzťahovať na dielo. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

## **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítavať svoje splatné, resp. nesplatné pohľadávky, ktoré má voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy voči splatným resp. nesplatným pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy.



- 11.2. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 11.2. Ak pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve dôjde medzi stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požadovať o rozhodnutie príslušný súd. Pred podaním na súd môže ktorákoľvek zo strán vyzvať odborného znalca danej oblasti o vypracovanie posudku.
- 11.3. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
- 11.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe.
- 11.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni, v ktorý bola táto zmluva zverejnená na webovom sídle objednávateľa.
- 11.6. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 dostane objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.

11.7. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – cenová špecifikácia (výkaz výmer)

Príloha č. 2 – protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska

V Bratislave, dňa 10.12.2021

V Bratislave, dňa 10.12.2021

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

---

Ján Tarek  
konateľ

---

Dom tretieho veku  
PhDr. Mgr. Daniela Palúchová, PhD., MPH  
riaditeľka

Príloha č. 1 – cenová špecifikácia (výkaz výmer)

Názov uchádzača: Ján Tarek, zámočnické služby a zväračské práce. Sídlo: Stupavská 9809, 83106 Bratislava IČO: 11637749, DIČ DPH: SK 1020190391 Kontaktná osoba: Ján Tarek Tel.: 0903461303 Email: jan.tarek@centrum.sk Rekonštrukcia schodiska a vybudovanie schodiskovej plošiny				
Názov tovaru	M.J.	Počet M.J.	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
<b>Exteriérové schody</b>				
Vyrovnanie jest. ocef. čelných profilov schodisk. stupňov / Práca /	bm	28	120,09 €	144,11 €
Zameranie skutkového stavu schodiskových stupňov a výstupnej plošiny	kpl	1	35,74 €	42,89 €
Vyrovnávacia ocef. konštrukcia schodisk. stupňov / Materiál dodávka /	kg	25	88,35 €	106,02 €
Výroba oceľových profilov schodisk. stupňov / Práca v dielni /	hod	72	1 829,95 €	2 195,94 €
Vyrovnávanie a naváranie ocef. profilov schodiska / Montáž /	kpl	1	504,67 €	605,60 €
Montáž a vyrovnanie podkladných profilov pre osadenie drevených dosiek	bm	8,4	314,52 €	377,43 €
Dodávka a montáž drevených dosiek pre schodiskové stupne	m2	5,8	530,69 €	636,82 €
Namorenie drevených dosiek	m2	5,4	92,93 €	111,51 €
<b>Výstupná plošina schodiska</b>				
Vyrovnanie jest. ocef. konštrukcie výstupnej plošiny / Práca /	bm	2,2	8,58 €	10,29 €
Zameranie skutkového stavu výstupnej plošiny	kpl	1	35,74 €	42,89 €
Vyrovnávacia ocef. konštrukcie plošiny schodiska / Materiál dodávka /	kg	56	200,15 €	240,18 €
Výroba oceľovej konštrukcie plošiny schodiska / Práca v dielni /	hod	6	201,58 €	241,90 €
Vyrovnávanie a naváranie ocef. profilov plošiny schodiska / Montáž /	kpl	1	250,19 €	300,23 €
Dodávka a montáž drevených dosiek pre schodiskovú plošinu / Montáž /	m2	2,5	228,74 €	274,49 €
Namorenie drevených dosiek	m2	1,44	75,77 €	90,93 €
Doprava/presun	ks	0	398,00 €	477,60 €
<b>Cena celkom</b>				<b>5 898,83 €</b>

Ján Tarek  
 zámočnické služby  
 zväračské práce a doprava  
 Rača 9809, 83106 Bratislava  
 IČO: 116 377 49 DIČ: SK1020190391

## Príloha č. 2 – protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska

Preberajúca organizácia - názov a sídlo (pečiatka)		<b>ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)</b>		Príloha č. ....
Odozdávajúca organizácia - názov a sídlo (pečiatka)				Číslo zápisu
Dátum začatia preberacieho konania	Názov budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)			
Zodpovedný stavbyvedúci	Dodávateľ			
Číslo a názov stavby (podľa vyhlášky č. 163/1973 Zb., najmä § 2)				
Zmluva o dielo číslo	zo dňa			
Dátum začatia prác podľa ZOD	Dátum skutočného začatia prác	Dátum dokončenia prác vrátane dodatkov podľa hospodárskej zmluvy		
Cena podľa ZOD a dodatkov v Eur bez DPH			- €	
Záručná lehota (konečný dátum)				
Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí				
Vyjadrenie účastníkov konania				
Dátum skončenia preberacieho konania				
Zástupcovia dodávateľa odovzdávajú a zástupcovia odberateľa preberajú dodávku podľa ustanovení hospodárskeho zákonníka a základných podmienok dodávky stavebných prác				
Zástupcovia dodávateľa	Mena a priezviska	Funkcie	Podpisy	
Zástupcovia preberajúcej organizácie				
Zástupcovia budúceho užívateľa				
Ostatní účastníci konania				
Rozdeľovník <b>2 x objednávateľ</b> <b>2 x zhotoviteľ</b>				